

# ОБЪЯВЛЕНИЯ

**КСЕВЕР  
КРАСНЫЙ** краснысевер.рф

**Внимание физических и юридических лиц, проживающих и зарегистрированных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа!**

Постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 18.04.2018 г. № 416-П Обществу с Ограниченной Ответственностью «Инновационные технологии» (ОГРН 1128602024385, ИНН 8602196404) присвоен статус Регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Ямало-Ненецкого автономного округа на период с 01 января 2019 года по 31 декабря 2024 года. Между Департаментом тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа и ООО «Инновационные технологии» заключено Соглашение об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Ямало-Ненецкого автономного округа от 18.04.2018 г. № 4001-19/111.

Отношения по предоставлению Региональным оператором услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) регулируются Федеральным законом «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ и Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 г. № 1156 (далее – Правила обращения с ТКО).

В соответствии с пунктами 1 и 4 ст. 24.7 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» Региональный оператор заключает договоры на оказание услуг по обращению с ТКО с их собственниками. Договор на оказание услуг по обращению с ТКО является публичным для Регионального оператора, и он не вправе отказать в заключении договора на оказание услуг по обращению с ТКО собственнику ТКО, которые образуются в местах накопления, находящихся в зоне

его деятельности. Одновременно, собственники ТКО обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с ТКО с Региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются и находятся места их накопления.

В соответствии с пунктом 2 Правил обращения с ТКО, потребителем услуги по обращению с ТКО является их собственник или уполномоченное им лицо, заключившее или обязавшее заключить с Региональным оператором договор на оказание услуг по обращению с ТКО, то есть все физические и юридические лица, независимо от правового статуса, формы собственности и организационно-правовой формы.

Договор на оказание услуг по обращению с ТКО подлежит заключению в соответствии с типовым договором, форма которого утверждена Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1156.

В соответствии с положениями статьи 24.8 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» цена услуги Регионального оператора по обращению с ТКО подлежит государственному регулированию и установлена органом исполнительной власти Ямало-Ненецкого автономного округа, уполномоченным в области регулирования тарифов в размере 746 рублей 90 копеек для населения, 622 рубля 40 копеек – для потребителей, имеющих право на льготные тарифы, 1002 рубля (без НДС) за 1м<sup>3</sup> – для прочих потребителей (Приказ об установлении предельного единого тарифа на услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами – Общества с Ограниченной Ответственностью «ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, на 2019 год № 335-т от 18.12.2018 года опубликован на официальном сайте Департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа [www.rek-yamal.ru](http://www.rek-yamal.ru)).

Во исполнение пункта 8(17) Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 г. № 1156,

ООО «Инновационные технологии», действуя в качестве Регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, предлагает всем потребителям – физическим и юридическим лицам, проживающим и зарегистрированным на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Договор считается заключенным с потребителем на предложенных условиях с момента начала оказания услуги Регионального оператора по обращению с отходами.

Настоящее предложение является публичной офертой в соответствии со статьей 435 Гражданского кодекса РФ.

Типовой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами опубликован также в сети Интернет на официальном сайте ООО «Инновационные технологии» [www.tko-yamal.ru](http://www.tko-yamal.ru)

## Обращаем особое внимание!

Физическим лицам не обязательно заключать договор в письменной форме для оказания коммунальной услуги. В случае если потребитель не направил региональному оператору заявку на заключение договора, договор на оказание услуг по обращению с ТКО считается заключенным на условиях типового договора и вступившим в силу на 16-й рабочий день после размещения региональным оператором предложения о заключении указанного договора на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Начисление платы за коммунальную услугу осуществляется исходя из установ-

ленного норматива накопления ТКО.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие собственные (индивидуальные) контейнеры для накопления ТКО, вправе выбрать для целей расчетов способ коммерческого учета ТКО, исходя из количества и объема контейнеров, которые будут вывозить из указанного адреса выбранная Региональным оператором транспортная компания, указав при этом график вывоза либо выбрав форму взаимодействия с перевозчиком – по заявке.

Счета за оказанные Региональным оператором услуги будут выставлены, исходя из количества фактически вывезенных контейнеров с учетом их объема.

В случае складирования ТКО в общих местах накопления ТКО юридические лица и индивидуальные предприниматели должны указать адрес контейнерной площадки, куда будут складироваться ТКО потребителя. Начисление платы за услугу регионального оператора будет осуществлено, исходя из норматива накопления, утвержденного Правительством ЯНАО, и количества расчетных единиц норматива накопления ТКО объекта осуществления предпринимательской деятельности (офис, банк, кафе, столовая, магазин, заправаочная станция, автомойка, склад, кинотеатр, гостиница, мастерская, химчистка и проч.).

Узнать ответы на вопросы можно на официальном сайте: [www.tko-yamal.ru](http://www.tko-yamal.ru) и по телефону КОЛ-ЦЕНТРА.

Контактная информация ООО «Инновационные технологии»: Юридический адрес: 629008, г. Салехард, ул. Республики, 67, офис 612.

Фактический адрес: г. Салехард, ул. Республики, 73, офис 206, телефон приемной: +7 (34922) 5-27-07 телефон КОЛ-ЦЕНТРА: +7 (34922) 4-04-40, эл. почта: [office@tko-yamal.ru](mailto:office@tko-yamal.ru) сайт: [www.tko-yamal.ru](http://www.tko-yamal.ru)

## ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

г. Салехард

«22» декабря 2018 года

Общество с ограниченной ответственностью «ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» (ООО «ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»), именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице исполнительного директора Прибылева Александра Сергеевича, действующего на основании нотариальной доверенности от 05.09.2018 г., удостоверенной нотариусом города Москвы Малиной Еленой Михайловной, зарегистрированной в реестре под № 77/347-н/77-2018-1-875, с одной стороны,

и (ФИО собственника отходов, дата рождения, паспортные данные), именуемый (ая) в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящий договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – Договор) о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По Договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем Договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а Потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора.

1.2. Объем твердых коммунальных отходов, места накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, определяются согласно Приложению № 1 к настоящему Договору. Информация о размещении мест накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним размещается и предоставляется Потребителю в порядке, определяемом действующим законодательством.

1.3. Способ складирования твердых коммунальных отходов – в контейнеры, в том числе крупногабаритных отходов – на специальных площадках складирования крупногабаритных отходов.

1.4. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с «01» января 2019 года.

### 2. СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Под расчетным периодом по Договору понимается один календарный месяц.

Оплата услуг по Договору осуществляется по цене, равной величине установленного предельного единого тарифа на услугу Регионального оператора. Тариф на услугу Регионального оператора установлен Приказом Департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа № 335-т от 18.12.2018 года.

В случае изменения предельного единого тарифа на услугу Регионального оператора (далее – предельного тарифа) в установленном законом порядке, цена на услугу Регионального оператора по Договору изменяется и принимается равной вновь установленному предельному тарифу с даты введения в действие нового предельного тарифа без заключения Сторонами дополнительного соглашения об изменении цены на услугу Регионального оператора.

Информация о предельном едином тарифе на услугу Регионального оператора, о его изменении одновременно доводится до сведения Потребителя путем размещения на официальном сайте Регионального оператора, в официальных изданиях средств

массовой информации органов государственной власти, предназначенных для опубликования принятых правовых и иных актов, а также может размещаться на информационных стендах, досках объявлений, в платежных документах.

2.2. Потребитель оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, исходя из норматива накопления твердых коммунальных отходов до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами.

2.3. Сверка расчетов по настоящему Договору проводится между Региональным оператором и Потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из Сторон путем составления и подписания Сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой Стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая Сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления Стороной акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими Сторонами.

### 3. БРЕМЯ СОДЕРЖАНИЯ КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДОК, СПЕЦИАЛЬНЫХ ПЛОЩАДОК ДЛЯ СКЛАДИРОВАНИЯ КРУПНОГАБАРИТНЫХ ОТХОДОВ

3.1. Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами отвечает за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах накопления твердых коммунальных отходов.

3.2. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несут собственники помещений в многоквартирном доме, либо лицо, привлекаемое собственниками помещений в многоквартирном доме по договору оказания услуг по содержанию общего имущества в таком доме.

3.3. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несут органы местного самоуправления муниципальных образований, в границах которых расположены такие площадки, или иное лицо, установленное законодательством Российской Федерации.

### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Региональный оператор обязан:

- принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в приложении к Договору;
- обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- отвечать на жалобы и обращения Потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего Договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;